MIRAGE
HOLDING
INVESTMENT

# Technical analysis report

## MIRAGE

رئيس قسم التحليل الفنى ا/ عمرو البدرى CFTE. CETA. ECEB - نائب رئيس قسم التحليل الفنى ا/ايمان ابراهيم CFTE. CETA - مدير ادارة البحوث ا/ احمد ابراهيم CFTE. CETA

# ارشـادات للمستثمـر

MIRAGE HOLDING INVESTMENT

## ضـع خطتـك

الخطة مكونة من 3 محاور هامـة

- سعر الشـراء
- الاهدف الاستثمارية للبيع
- ايقاف الخسائر

## اعـرف نفسـك

- مخاطر / محافظ
- مضارب / مستثمر
- المدي الزمني لاستثمارك
- قصيـر الاجـل
- متوسط الاجل
- طويـل الاجـل

## التحكم فى المخاطر

- تنويع المحفظة الاستثمارية فى مختلف القطاعات وبعدد مناسب من الاسهم
- الالتزام بتفعيل ايقاف الخسارة
- حمايةالارباح والالتزام بالاستراتيجية المتبعة

التواضع عنصر مطلوب وتزيد اهميته مع المكاسب المتتالية للحفاظ عليها

الصبر والثقة بالنفس وتحمل مسؤلية قراراتك الاستثمارية عناصر مهمة اثناء التداول طالما واثق فى خطتك

رئيس قسم التحليل الفنى ا/ عمرو البدرى CFTE. CETA. ECEB - نائب رئيس قسم التحليل الفنى ا/ايمان ابراهيم CFTE. CETA - مدير ادارة البحوث ا/ احمد ابراهيم CFTE. CETA

# EGX30 CAP

# مؤشر EGX30

MIRAGE HOLDING INVESTMENT

**الاتجاه الرئيسي /صاعد**

**الحركه الاخيره للمؤشر /استطاعت القوي البيعيه التغلب علي نظيرتها الشرائيه مما ادي الي تحركه المؤشر في اتجاه هابط علي المدي القصير ليكون مستوي الدعم هو القاع اللي تم تكوينه اليوم عند مستوي 55847 ..علي ان يكون السيناريو البديل في حاله الاستقرار مره اخري اعلي مستاوي 60000 نقطه**

| | | | |
|---|---|---|---|
| مقاومة 1 | 57600 | مقاومة 2 | 61000 |
| دعم1 | 55200 | دعم 2 | 52500 |

**الاتجاه الرئيسي / صاعد**

**الحركه الاخيره/استطاعت القوي البيعيه التغلب علي نظيرتها الشرائيه مما ادي الي تحرك المؤشر في اتجاه هابط علي المدي القصير بعد كسر مستوي 49289 نقطه..علي ان تكون اقرب مستويات دعم للمؤشر ما بين 46300 وهو القاع اللي تم تكوينه في جلسه اليوم ...علي ان يكون السيناريو البديل بالاستقرار مره اخري اعلي مستوي 49289 نقطه**

| | | | |
|---|---|---|---|
| مقاومة 1 | 47000 | مقاومة 2 | 48500 |
| دعم1 | 44587 | دعم 2 | 43500 |

رئيس قسم التحليل الفنى ا/ عمرو البدرى CFTE. CETA. ECEB - نائب رئيس قسم التحليل الفنى ا/ايمان ابراهيم CFTE. CETA - مدير ادارة البحوث ا/ احمد ابراهيم CFTE. CETA

MIRAGE HOLDING INVESTMENT

# مؤشر EGX70

الاتجاه الرئيسي /صاعد

الحركه الاخيره للمؤشر /استطاعت القوي البيعيه التغلب علي نظيرتها الشرائيه مما ادي الي تحرك المؤشر في اتجاه هابط علي المدي القصير علي ان يكون القاع اللي تم تكوينه اليوم عند مستوي **11300** هو مستوي الدعم الهام للمؤشر ..مع العلم ان السيناريو البديل اللي ممكن يحولنا للايجابيه هو اعاده الاستقرار مره اخري اعلي مستوي **12390**

| | | | |
|---|---|---|---|
| مقاومة 1 | 12390 | مقاومة 2 | 12840 |
| دعم 1 | 11300 | دعم 2 | 10500 |

# مؤشر EGX100

الاتجاه الرئيسي /صاعد

الحركه الاخيره في المؤشر /أستطاعت القوي البيعيه التغلب علي نظيرتها الشرائيه بعد كسر مستوي **17350** لنتحول الي اتجاه هابط علي المدي القصير علي ان تكون اقرب مستوي دعم للمؤشر هو القاع اللي تم تكوينه اليوم عند مستوي **16000** نقطه ..علي ان يكون السيناريو البديل اللي ممكن يحولنا للايجابيه بالاستقرار مره اخري اعلي **17500** نقطه

| | | | |
|---|---|---|---|
| مقاومة 1 | 17500 | مقاومة 2 | 17800 |
| دعم 1 | 16000 | دعم 2 | 15800 |

رئيس قسم التحليل الفنى ا/ عمرو البدرى CFTE. CETA. ECEB - نائب رئيس قسم التحليل الفنى ا/ايمان ابراهيم CFTE. CETA - مدير ادارة البحوث ا/ احمد ابراهيم CFTE. CETA

MIRAGE HOLDING INVESTMENT

| السهـــم | الكود | سعر الاغلاق | تعليق المحلل | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| البنك التجارى | COMI | 126.00 | صاعد | الاحتفاظ اعلي مستوي الدعم الرئيسي 97 | | | | |
| NET DEBT/EQUITY | Fair Value | Upside Potential % | PB | PE | Avg EPS Growth | BETA | | |
| 10.3% | 103.77 | 0.8-% | 1.79 | 5.83 | 60.7% | 0.32 | | |
| المصرية للاتصالات | ETEL | 88.00 | صاعد | الاحتفاظ مع رفع حماية الارباح الي 77 | | | | |
| NET DEBT/EQUITY | Fair Value | Upside Potential % | PB | PE | Avg EPS Growth | BETA | | |
| 49.0% | 78.82 | 13.0% | 1.66 | 7.06 | 13.5% | 0.42 | | |
| طلعت مصطفى | TMGH | 80.59 | صاعد | الاحتفاظ مع رفع حمايه الارباح الي 82 | | | | |
| NET DEBT/EQUITY | Fair Value | Upside Potential % | PB | PE | Avg EPS Growth | BETA | | |
| 16.0% | 52.77 | 27.7-% | 1.61 | 8.84 | 95.4% | 0.04 | | |
| السويدى اليكتريك | SWDY | 77.93 | عرضي الى صاعد | المتاجرة داخل المدى السعر 70.00 – 82.00 | | | | |
| NET DEBT/EQUITY | Fair Value | Upside Potential % | PB | PE | Avg EPS Growth | BETA | | |
| 26.7% | 88.43 | 0.1% | 2.78 | 10.78 | 71.7% | 0.12 | | |
| اى اف جي هيرمس | HRHO | 26.10 | عرضي الى صاعد | استغلال الارتفاعات في جني الارباح | | | | |
| NET DEBT/EQUITY | Fair Value | Upside Potential % | PB | PE | Avg EPS Growth | BETA | | |
| 47.2% | 28.83 | 12.8% | 1.20 | 11.81 | 36.3% | 0.36 | | |

رئيس قسم التحليل الفنى ا/ عمرو البدرى CFTE. CETA. ECEB - نائب رئيس قسم التحليل الفنى ا/ايمان ابراهيم CFTE. CETA - مدير ادارة البحوث ا/ احمد ابراهيم CFTE. CETA

MIRAGE HOLDING INVESTMENT

| السهـم | الكود | سعر الاغلاق | تعليق المحلل | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ابن سينا | ISPH | 11.21 | صاعد | استغلال الارتفاعات في جني الارباح | | | |
| NET DEBT/EQUITY | Fair Value | Upside Potential % | PB | PE | Avg EPS Growth | BETA | |
| 67.9% | 11.48 | 53.3% | 4.85 | 18.18 | 53.1% | 0.49 | |
| اسمنت قنا | MCQE | 189.99 | صاعد | استغلال الارتفاعات في جني الارباح | | | |
| NET DEBT/EQUITY | Fair Value | Upside Potential % | PB | PE | Avg EPS Growth | BETA | |
| 0.5% | 157.99 | 7.1% | 4.56 | 12.08 | 136.4% | 0.05 | |
| بلتون | BTFH | 2.96 | صاعد | الاحتفاظ اعلي مستوي الدعم الرئيسي 2.80 | | | |
| NET DEBT/EQUITY | Fair Value | Upside Potential % | PB | PE | Avg EPS Growth | BETA | |
| 44.7% | 3.49 | 4.5% | 1.43 | 15.02 | - | -0.59 | |
| كونستراكشن | ORAS | 467.57 | صاعد | الاحتفاظ اعلي مستوي الدعم الرئيسي 420 | | | |
| NET DEBT/EQUITY | Fair Value | Upside Potential % | PB | PE | Avg EPS Growth | BETA | |
| 26.3% | 600.91 | 45.2% | 1.58 | 8.45 | 13.3% | - | |
| فورى | FWRY | 18.20 | صاعد | استغلال الارتفاعات لاغراض المتاجرة | | | |
| NET DEBT/EQUITY | Fair Value | Upside Potential % | PB | PE | Avg EPS Growth | BETA | |
| 4.2% | 21.23 | 20.6% | 8.07 | 24.29 | 91.7% | 1.28 | |

رئيس قسم التحليل الفنى ا/ عمرو البدرى CFTE. CETA. ECEB - نائب رئيس قسم التحليل الفنى ا/ايمان ابراهيم CFTE. CETA - مدير ادارة البحوث ا/ احمد ابراهيم CFTE. CETA

MIRAGE HOLDING INVESTMENT

| السهـــم | الكود | سعر الاغلاق | تعليق المحلل | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| مصرف ابو ظبي | ADIB | 38.65 | صاعد | استغلال الحركات الهابطه لاغراض الشراء مع الالتزام بمستوي ايقاف الخساره | | | |
| NET DEBT/EQUITY | Fair Value | Upside Potential % | PB | PE | Avg EPS Growth | BETA | |
| 32.0% | 28.26 | -9.0% | 1.07 | 2.88 | 40.0% | - | |
| ايبيكو | PHAR | 79.17 | صاعد | الاحتفاظ مع مراعاة تحريك حماية الارباح مع كل صعود | | | |
| NET DEBT/EQUITY | Fair Value | Upside Potential % | PB | PE | Avg EPS Growth | BETA | |
| 42.5% | 77.76 | 9.9% | 2.46 | 10.94 | 14.0% | 0.46 | |
| بالم هيلز | PHDC | 9.24 | صاعد | ايجابي في مواجهه مقاومه | | | |
| NET DEBT/EQUITY | Fair Value | Upside Potential % | PB | PE | Avg EPS Growth | BETA | |
| 53.7% | 11.01 | 17.9% | 1.44 | 5.53 | 63.6% | 0.61 | |
| المنصورة للدواجن | MPCO | 1.46 | عرضى الى صاعد | استغلال الارتفاعات لاغراض المتاجرة | | | |
| NET DEBT/EQUITY | Fair Value | Upside Potential % | PB | PE | Avg EPS Growth | BETA | |
| 4.5% | 2.11 | 31.0% | 5.58 | 12.12 | -166.6% | -0.25 | |
| مصر لصناعة الكيماويات | MICH | 30.50 | عرضي | استغلال الحركات التصحيحية لأغراض الشراء مع الالتزام بمستويات الايقاف | | | |
| NET DEBT/EQUITY | Fair Value | Upside Potential % | PB | PE | Avg EPS Growth | BETA | |
| 7.30% | 34.46 | 20.2% | 2.29 | 7.05 | 82.2% | 0.08 | |

رئيس قسم التحليل الفنى ا/ عمرو البدرى CFTE. CETA. ECEB - نائب رئيس قسم التحليل الفنى ا/ايمان ابراهيم CFTE. CETA - مدير ادارة البحوث ا/ احمد ابراهيم CFTE. CETA

MIRAGE
HOLDING
INVESTMENT

# Sectors Rotation Report

MIRAGE

رئيس قسم التحليل الفنى ا/ عمرو البدرى CFTE. CETA. ECEB - نائب رئيس قسم التحليل الفنى ا/ايمان ابراهيم CFTE. CETA - مدير ادارة البحوث ا/ احمد ابراهيم CFTE. CETA

# تأثير القطاعات علي اغلاق المؤشر العام

جلسة يوم 5-03-2026

المؤشر العام 47,516.44 التغير 1,064.30 ( 2.29 % )

قيم السعر و التغير في هذه الشاشة هي المعتمدة في حساب المؤشر. للمزيد اضغط هنا...

| الشركة | السعر | التغير | التأثير على المؤشر (بالنقاط) |
|---|---|---|---|
| مؤشر قطاع البنوك | 4,225.71 | 71.22 | 269.721 |
| مؤشر قطاع العقارات | 4,402.67 | 99.06 | 137.382 |
| مؤشر قطاع الاتصالات و اعلام | 5,012.71 | 100.51 | 58.175 |
| مؤشر قطاع الأغذية و مشروبا | 3,109.64 | 45.82 | 55.353 |
| مؤشر قطاع الخدمات النقل والا | 3,696.48 | 103.28 | 53.555 |
| مؤشر قطاع الخدمات تعليمية | 6,598.70 | 80.16 | 9.997 |
| مؤشر قطاع الخدمات مالية غير | 1,762.35 | 21.12 | 7.285 |
| مؤشر قطاع المنسوجات و سلع | 4,532.62 | 42.94 | 5.525 |
| مؤشر قطاع المقاولات و إنشاءا | 4,868.72 | 56.26 | 4.599 |
| مؤشر قطاع الخدمات و منتجات | 8,716.85 | 39.89 | 3.637 |
| مؤشر قطاع التجارة و موزعون | 10,374.21 | 58.94 | 2.911 |
| مؤشر قطاع السياحة وترفيه | 4,609.63 | 53.32 | 2.559 |
| مؤشر قطاع الطاقة وخدمات م | 856.23 | 5.36 | 1.724 |
| مؤشر قطاع المواد البناء | 8,335.15 | 27.17 | 0.222 |
| مؤشر قطاع الورق ومواد تعبئة | 2,454.04 | - | 0.357 - |
| مؤشر قطاع الرعاية صحية و ادو | 2,187.73 | 4.82 | 0.394 - |
| مؤشر قطاع المرافق | 0.00 | - | 3.505 - |
| مؤشر قطاع الموارد أساسية | 4,706.57 | 57.71 - | 61.978 - |

تأثير القطاعات على المؤشر العام

تغير المؤشر 1,064.30 ( 2.29 % )

رئيس قسم التحليل الفنى ا/ عمرو البدرى CFTE. CETA. ECEB - نائب رئيس قسم التحليل الفنى ا/ايمان ابراهيم CFTE. CETA - مدير ادارة البحوث ا/ احمد ابراهيم CFTE. CETA

# Sector Key Stock

MIRAGE HOLDING INVESTMENT

| القطاع | السهم | سعر الاغلاق | دعم1 | دعم2 | مقاومة 1 | مقاومة 2 | راي المحلل |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| موارد أساسية | مصر للالومنيوم | 267.50 | 265.00 | 250.00 | 288.00 | 300.00 | اتجاه صاعد رئيسي |
| اتصالات | المصريه للاتصالات | 88.00 | 86.00 | 83.00 | 92.00 | 95.00 | تصحيح هابط في اتجاه صاعد |
| عقارات | طلعت مصطفي | 80.59 | 74.50 | 70.00 | 81.00 | 85.00 | تصحيح هابط في اتجاه صاعد |
| خدمات ومنتجات | السويدي | 77.93 | 76.00 | 73.00 | 80.00 | 82.00 | اتجاه عرضي يستقر اعلي الدعم |

رئيس قسم التحليل الفنى ا/ عمرو البدرى CFTE. CETA. ECEB - نائب رئيس قسم التحليل الفنى ا/ايمان ابراهيم CFTE. CETA - مدير ادارة البحوث ا/ احمد ابراهيم CFTE. CETA

# الدليـــل

MIRAGE HOLDING INVESTMENT

| | | | |
|---|---|---|---|
| متاجـرة | اي استغلال لارتفاعات لاغراض المتاجرة داخل النطاق العرضي | PB | هي نسبة القيمة السوقية للسهم / القيمة الدفترية وكلما كان اقل كلما كان افضل |
| شراء انخفاضات | للاسهم ذات الاتجاه الصاعد وتمر بمرحلة تصحيحية مقبولة | FAIR VALUE | القيمة العادلة المعلنة للسهم وكلما كان اعلي من السعر السوقي كلما كان افضل |
| بيع ارتفاعات | للاسهم ذات الاتجاه الهابط ويستغل عمليات التصحيح لتخفيف المراكز | UPSIDE POTENTIAL | نسبة الصعود المحتملة ( القيمة العادلة – السعر السوقي ) / السعر السوقي وكلما كان اعلي كلما كان افضل |
| الاحتفـاظ | مازال السهم في اتجاه صاعد ولم يظهر فيه اشارات ضعف | NET DEBT / EQUITY | صافي الدين الي حقوق الملكية وتعبر عن مدي اعتماد الشركة علي التمويل بالدين وكلما كانت النسبة اقل كلما كان الوضع المالي للشركة افضل |
| وقف الخسارة | بسبب تغير الرؤية الايجابية في اتجاه السهم والهدف منه حماية رأس المال | BETA | مؤشر يقيس مدي تقلب السهم مقارنة بالمؤشر كله وهناك 3 حالات له وهم: |
| وقف للحماية | لحماية رأس المال وليس بسبب تغير الرؤية الايجابية او في اتجاه السهم | BETA = 1 | السهم يتحرك بنفس حركة السوق |
| AVG EPS GROWTH | متوسط معدل نمو السهم خلال اخر ثلاث سنوات | BETA > 1 | السهم اكثر تقلبا من السوق |
| PE | مضاعف الربحية : ( القيمة السوقية / ربحية السهم ) وكلما كان اقل كان افضل | BETA < 1 | السهم اقل تقلبا من السوق |

اخلاء مسؤولية : جميع التحليلات الواردة في هذا التقرير وجميع الاراء الواردة في هذا التقرير غير ملزمة ومبنية علي اراء علمية في اشارات فنية مدروسة وغير ملزمة وجميع المؤشرات المالية من موقع INVESTING ومتاحة للجميع ولا تعد توصيات بالبيع او بالشراء ولا تقدم شركة ميراج لتداول الاوراق المالية اي تعهد او ضمان بدقة او اكتمال اي معلومات تم الحصول عليها في هذا التقرير والشركة غير مسؤولة عن اي قرارات استثمارية اتخذت بناء علي ما جاء في هذا التقرير

رئيس قسم التحليل الفنى ا/ عمرو البدرى CFTE. CETA. ECEB - نائب رئيس قسم التحليل الفنى ا/ايمان ابراهيم CFTE. CETA - مدير ادارة البحوث ا/ احمد ابراهيم CFTE. CETA

# قسم التحليـــل الفنى

MIRAGE HOLDING INVESTMENT


**عمرو البدري**

رئيس قسم التحليل الفني

AMR@MIRAGEBROKERAGE.EG

**أ / احمد ابراهيم**

مدير ادارة البحوث

AHMEDIBRAHEM@MIRAGEBROKERAGE.EG

**أ / ايمان ابراهيم**

نائب رئيس قسم التحليل الفني

EMANIBRAHEM@MIRAGEBROKERAGE.EG